



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/18-03/08**

**URBROJ: 536-03/04-18-13**

**Zagreb, 10. svibnja 2018. godine**

Na temelju članka 15., članka 48. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“ broj: 94/13., 18/16., 89/17.), članka 73. stavak 2. točka 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13 i 14/14) i odredbi Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine" broj: 133/07 i 9/11) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 19. sjednici, održanoj dana 10. svibnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na EP "ŽERVANJSKA"**

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske sa trgovačkim društvom RADLOVAC d.d. Orahovica, Trg pl. Mihalovića 12, OIB: 19862947689 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju «ŽERVANJSKA» i to za nekretnine označene kao:

- kč.br. 1210/1, šuma Planina, površine 466669 m<sup>2</sup>, površine služnosti od 1 ha 35 a 42 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 3624 k.o. Orahovica, k.č.br. 580/5, šuma Zrvanjska i Pištanska, površine 11635 m<sup>2</sup>, površine služnosti od 1 ha 19 a 59 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 88 k.o. Gornja Pištana, k.č.br. 580/2B, šuma Zrvanjska i Pištanska, površine 1516370 m<sup>2</sup>, površine služnosti 13 ha 1 a 59 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 60 k.o. Gornja Pištana, ukupne površine služnosti od 15 ha 56 a 60 m<sup>2</sup>,

koje nekretnine čine sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja "ŽERVANJSKA", sve u skladu sa pravomoćnom lokacijskom dozvolom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000133, URBROJ. 531-06-1-1-2-17-0005, od 9. studenoga 2017. godine.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok koji će biti određen konačnom odlukom o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju "ŽERVANJSKA", usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih

radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

## II.

Za korištenje nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine" br. 133/07 i 9/11).

## III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, pod uvjetom da ovlaštenik prava služnosti konačnom odlukom o davanju koncesije dobije koncesiju za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacijskom polju "ŽERVANJSKA", za nekretnine iz stavka 1. točke I. ove Odluke.

Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti biti će određen sukladno odredbama točke I. stavka 3. ove Odluke.

## IV.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb obračun naknade za pravo služnosti na nekretninama opisanim u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke III. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

Dokaz o plaćenju prvoj ratu naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Ministarstvu državne imovine.

## V.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu ("Narodne novine" broj: 56/13 i 14/14), i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

## VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:  
1. Ministarstvo državne imovine, ovdje  
2. Pismohrana, ovdje